



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Ametid, puudutatud isikud, asutused

25.05.2026 nr 9-6.1/837

Teade detailplaneeringu vastuvõtmise ja avaliku väljapaneku kohta (Leemendi, Paluküla)

Hiiumaa Vallavolikogu 21.05.2026 otsusega nr 34 võeti vastu Hiiumaa vallas Palukülas asuva Leemendi kinnistu detailplaneering (AA Arhitektid OÜ töö nr DP25-04). Planeeringuala suurus on 8035 m². Valminud detailplaneeringu lahendus näeb ette Leemendi maaüksusele ühe hoonestusala määramise. Hoonestusaladele on määratud ehitusõigus kuni 4 hoone (üksikelamu ja kuni 3 abihoonet) püstitamiseks maksimaalse ehitisealuse pinnaga 400 m² koos olulisemate arhitektuurinõuetega ja tehnovõrkude lahendusega. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta Pühalepa valla keskosa üldplaneeringu põhilahendust muutes juhtotstarbe Leemendi maaüksuse ulatuses põllumajandusmaalt elamumaaks ning lubades Leemendi maaüksusele ühe elamukrunt ca 0,8 ha suurusena (väiksem kui üldplaneeringus sätestatud 1,0 ha).

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub perioodil 12.juuni kuni 12.juuli 2026 ametiasutuse lahtiolekuajal Hiiumaa Vallavalitsuses, aadressiga Keskväljak 5a, Kärdla, Hiiumaa vald ja Hiiumaa valla veebilehel <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=426496>

Avaliku väljapaneku ajal on kõigil huvitatutel võimalik planeeringulahendusega tutvuda ning vallavalitsusele kirjalikult sisulisi ettepanekuid ja arvamusi esitada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maiken Lukas

ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja

Mai Julge

504 2390 mai.julge@hiiumaa.ee